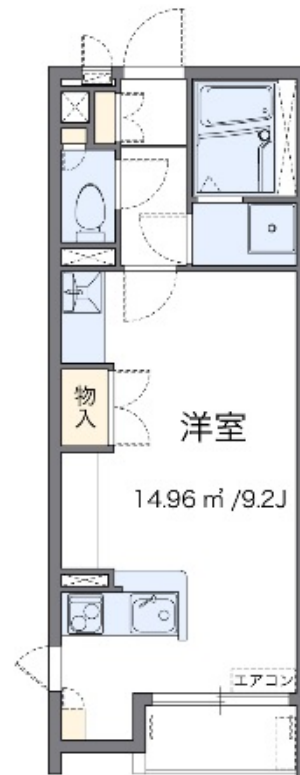


# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,500円 | 3,000円 |

## 家具・家電など嬉しい設備がたくさんついてま

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, ディンプルキー, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 防犯ガラス, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 整備された歩道



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート(居住用)   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | LEONEXT ベルテール 203号室   |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県坂戸市山田町 10  |      |    |
| 交通       | 東武東上線 坂戸(埼玉)駅 徒歩14分<br>東武東上線 北坂戸駅 徒歩20分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.2畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 26.5㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2013年11月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 12580円 2年   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 6000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークイ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 10260円<br>[月次費用] 環境維持費: 540円  |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者可 ルームシェア可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 プラザ賃貸管理保証(株)月額賃料の100~120%(初回のみ) 法人契約時不要  |      |    |
| 備考       | 『いろいろな不動産会社に行くのが面倒だなぁ』と思った方は是非お問い合わせ下さい。ネット掲載出来ない物件も取り扱っております。店舗詳細ページに弊社のご対応方法を記載しております！<br>退去時、基本清掃費用: 28,500円(税別) |      |    |

情報更新日2017年11月23日

No.222-lb-23



国土交通大臣(2)第8246号  
全日本不動産協会

### レオパレスパートナーズ坂戸店

埼玉県坂戸市日の出町2-2 ときわビル5F  
TEL:049-288-3535 FAX:049-288-3536  
E-mail: leopalace-sakado@vivio.co.jp  
URL: http://vivio.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |